

Gutachterausschuss  
 bei der Gemeinde Berghülen  
 Geschäftsstelle

Az.: 625.42

### Bodenrichtwerte zum 31.12.2006 / ab 01.01.2007

	Richtwertzonen <b>I. Berghülen</b> und <b>Bühlenhausen</b> ab 01.01.2007	Art (siehe Erl.)	Baureifes und bebautes Grundstück Euro / m <sup>2</sup> (mit Erschließung)	Bauerwartungsland / Landw. genutzte Fläche Euro / m <sup>2</sup> (ohne Erschließung)
1.	Ortskern	M	55,-	
2.	Neubaugebiet	W	85,-	
3.	Bauerwartungsland	III. W		14,-
4.	Gewerbegebiet	G	35,-	
5.	Wochenendhausgebiet	SW	35,-	
6.	Landw. genutzte Flächen			
	Ackerland	A		1,20
	Wiesen	GR		0,50
	<b>II. Treffensbuch</b>	M	45,-	

Erläuterungen der Spalte Art:

- W Wohnbaufläche
- M gemischt genutzte Baufläche
- G gewerblich genutzte Baufläche
- III. W Bauerwartungsland
- SW Wochenendhausgebiet
- A Ackerland
- GR Grünland

Die Zonen und Richtwerte wurden am 19. Juni 2007 durch den Gutachterausschuss bei der Gemeinde Berghülen beschlossen.

Aufgestellt: Geschäftsstelle Gutachterausschuss 20.06.2007 Bernd Nüssle